

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

от 07.11. 2017 года

№ 86/169

О земельном налоге на территории
Кировского сельского поселения
Светлоярского муниципального
района Волгоградской области в
2018 году

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 4, пунктом 3 части 1 статьи 19 Устава Кировского сельского поселения Совет депутатов Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области земельный налог в 2018 году.

2. Налоговые ставки установить в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог подлежит уплате в следующем порядке и сроки:

3.1. Налогоплательщики-организации уплачивают налог по истечении налогового периода в срок до 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3.2. налогоплательщики - физические лица уплачивают налог не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом;

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить заявление о предоставлении налоговой льготы, в налоговый орган по своему выбору в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации;

5. Освобождаются от налогообложения:

5.1. Физические лица и организации, указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

5.2. Бюджетные учреждения, организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Светлоярского муниципального района для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов;

5.3. Образовательные учреждения начального профессионального (филиалы), осуществляющие свою деятельность на территории Светлоярского муниципального района;

5.4. Органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Светлоярского муниципального района, Кировского сельского поселения;

5.5. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.6. Организации, реализующие инвестиционные проекты на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и заключившие инвестиционные соглашения с администрацией Светлоярского муниципального района Волгоградской области, в отношении земельных участков, используемых в целях осуществления инвестиционной деятельности и в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех лет.

6. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим Решением, предоставляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Основанием для предоставления льготы, указанной в подпункте 5.6. пункта 5 настоящего Решения, является кадастровый паспорт земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта, а также инвестиционное соглашение, заключенное с администрацией Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Налогоплательщики- физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим Решением, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы по форме согласно Приложению № 1, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении льготы предоставляется в соответствии с Приложением № 1, согласно письма ФНС России от 16.11.2015г. № БС-4-11/19976@.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим Решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

7. Решение Совета депутатов Кировского сельского поселения № 60/128 от 25.11.2016 г. «О земельном налоге на территории Кировского сельского поселения в 2017 году» признать утратившим силу с момента вступления в законную силу настоящего Решения.

8. Настоящее Решение вступает в законную силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.



Председатель
Совета
депутатов
Кировского сельского поселения
Светлоярского
муниципального
района
Волгоградской
области
Н.А. Томбулов



депутатов
Глава Кировского сельского поселения
В.П. Корявченко